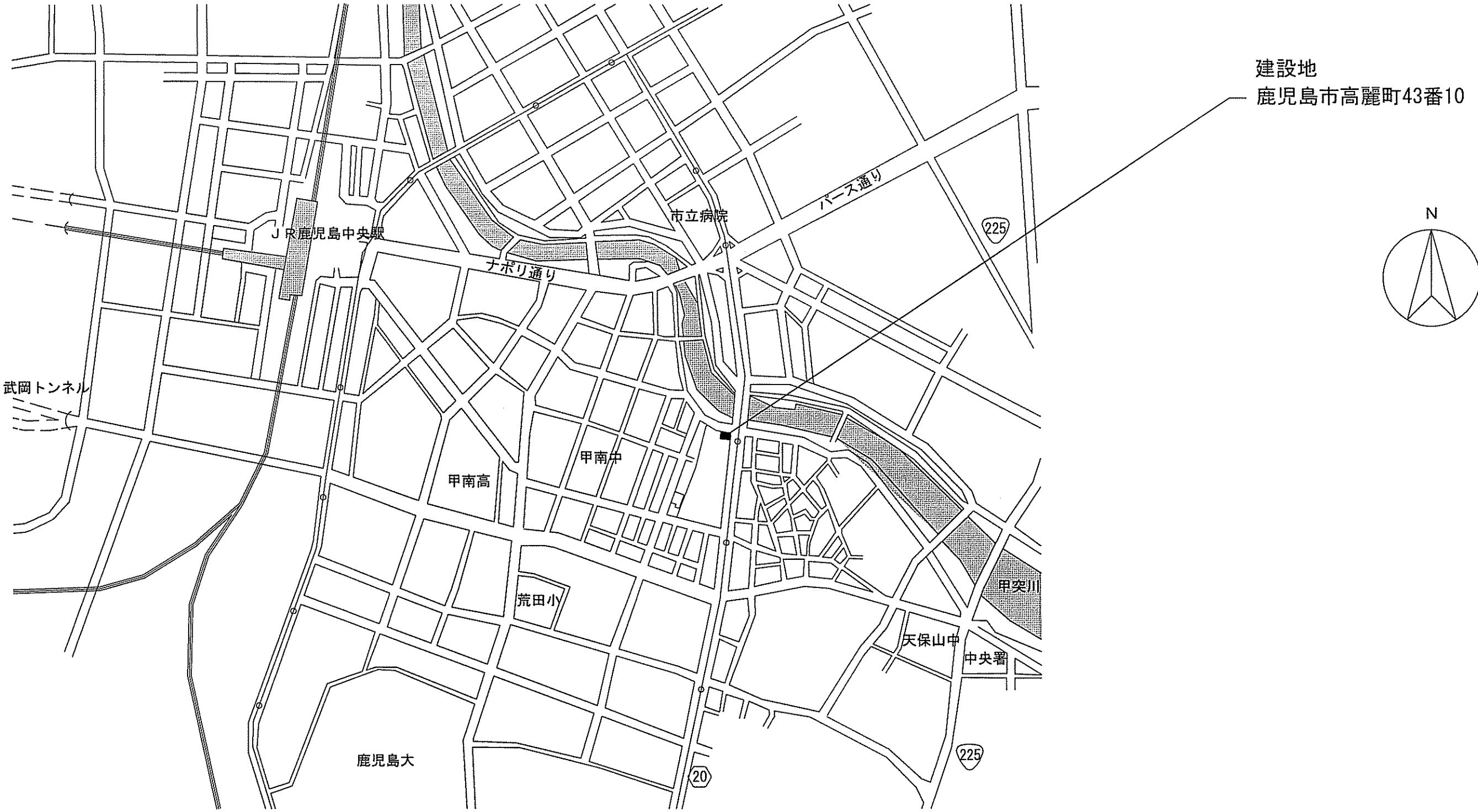


設 計 概 要			面 積 表			
工事名称	鹿児島市交通局新武之橋変電所新築本体その他工事	構 造	鉄筋コンクリート造 平屋建	敷地面積	396.45	㎡ 119.92 坪
地名地番	鹿児島市高麗町43番10	床 高	872	建 築 面 積	145.54	㎡ 44.02 坪
用途地域	商業地域 (80% 400%)	軒 高	5,675	1階床面積	145.54	㎡ 44.02 坪
防火地域	準防火地域	最高高さ	8,060	延床面積	145.54	㎡ 44.02 坪
主要用途	変電所					
発 注 者	鹿児島市交通局			建 ペ イ 率 80 %	$\frac{145.54}{396.45} \times 100 = 36.71 \%$	・ ・ OK
工事範囲	設計図書に依る			容 積 率 400 %	$\frac{145.54}{396.45} \times 100 = 36.71 \%$	・ ・ OK

外 部 仕 上 表	
屋 根	： 一期工事：アスファルトルーフィング1500 27kg 71.5 二層張り不燃認定DR-0211 二期工事：一期工事のアスファルトルーフィング上 日置瓦葺き
外 壁	： 一期工事：コンクリート打ち放しのまま 二期工事：一期工事のコンクリート壁に旧武之橋変電所から移設した石積みで復元を行う
建 具	： アルミサッシ

附近見取図



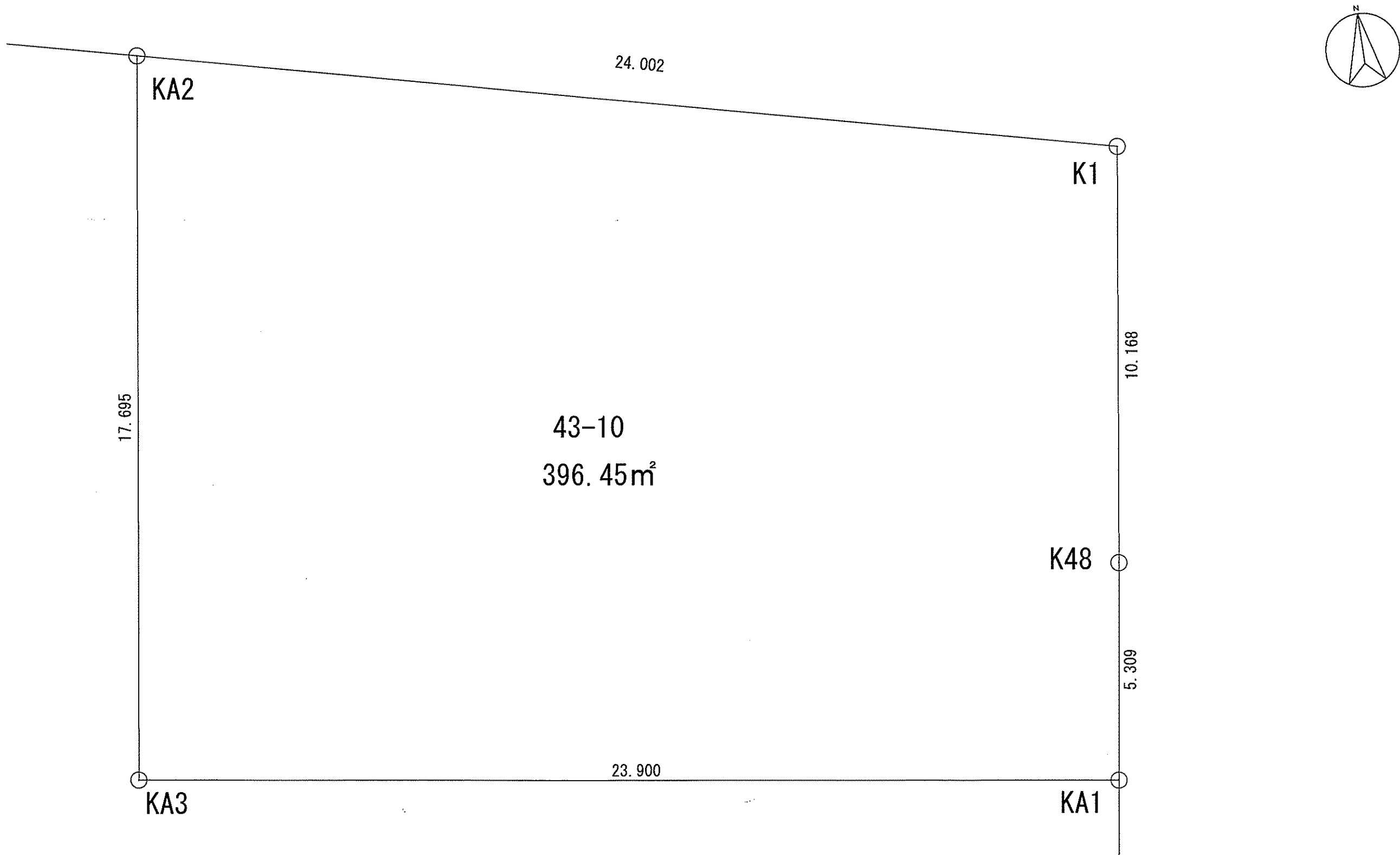
敷地求積図 S=1:100

工事概要

- 〈一期工事〉（概ねH27.9～H28.2）
- ・新しい敷地に躯体を作り、鉄骨トラス、建具は新設する。外壁はコンクリート打放し仕上げ(仮)、屋根はルーフィング仕上げ(仮)とする。
- 変電設備を新しく設置し〈別途工事〉、出来高検査及び建築指導課の完了検査を受ける※。その後、変電所として本稼働させる。
- 〈解体工事〉（概ねH28.3～H28.6）
- ・変電所の機能を切り換えた後で、旧武之橋変電所の解体に着工し、屋根、建具等を撤去する。鉄骨トラスは、鹿児島市交通局神田変電所に運び、保存する。
- その後、クレーンで既存の変電設備を撤去する〈別途工事〉。建物の内部、外部に足場を組み、石を丁寧に取り外して番号を振る。
- モルタル面は手斫りで、モルタルを丁寧にはがし、表面を加工する。石を仮置き場に配置し、養生を行う。
- その後、基礎（石部のみ）の移設を行う。その他土間や基礎、舗装はそのまま残す。
- 旧乗車券倉庫の石も丁寧に取外しストックしておく。
- 〈二期工事〉（概ねH28.5～H28.11）
- ・躯体の外壁に既存の配置通りに石を積み上げる。風化し使用できない石は撤去し、新材を加工して積み上げる。
- その後、瓦の屋根を葺き、妻・軒側の屋根接続をする。そして、外構工事を行い、工事を完了後、工事検査課の完了検査を受ける。

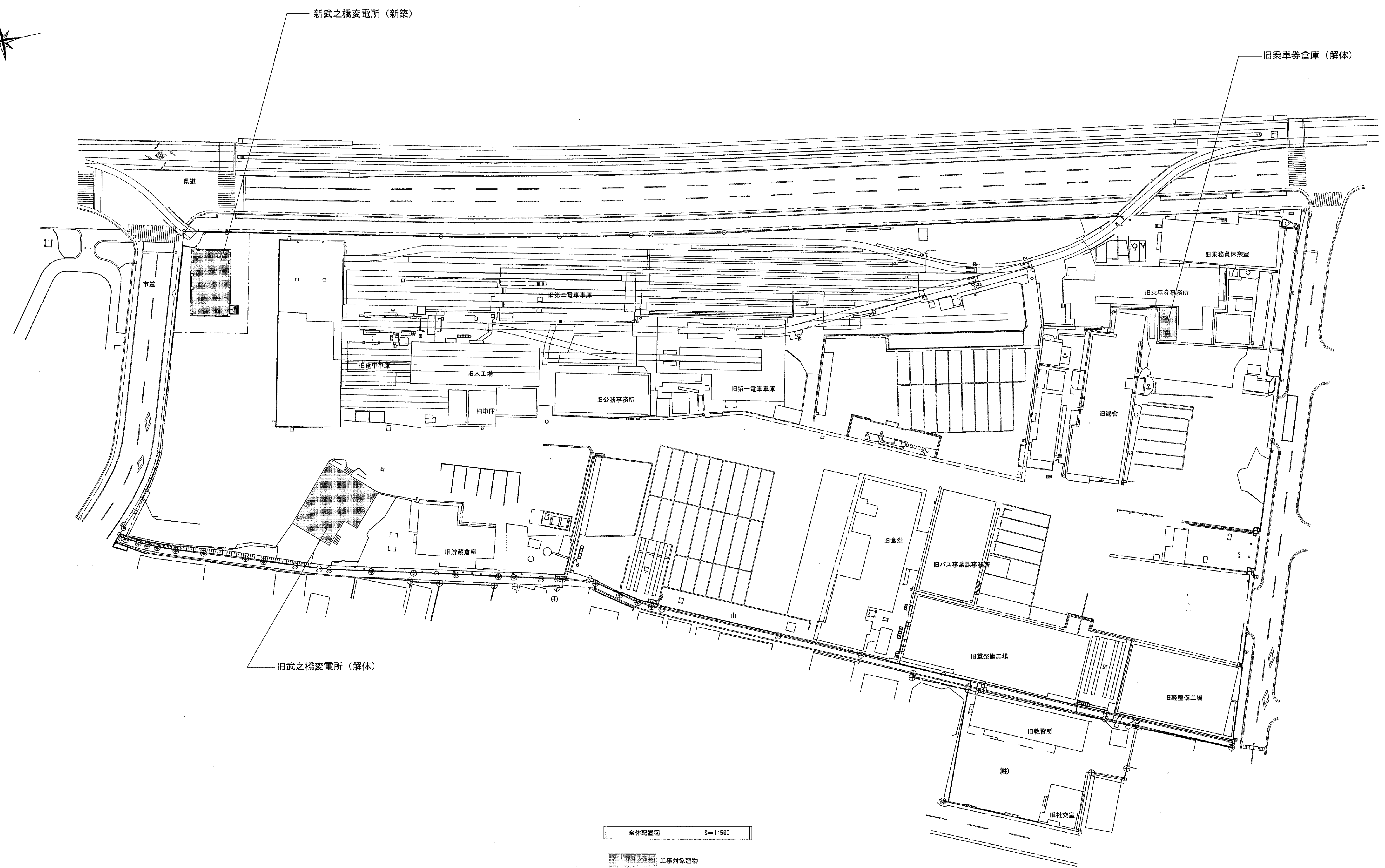
※第一期の出来高検査及び建築指導課の完了検査については、平成28年2月5日までに手直しを含め、必ず終えること。

地 番	43-10			
No	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)
K1	-157391.547	-42345.154	-21.855	3439792.259685
KA2	-157385.850	-42368.470	-25.882	4073460.569700
KA3	-157403.358	-42371.036	21.076	-3317433.173208
KA1	-157406.861	-42347.394	24.421	-3844032.952481
K48	-157401.609	-42346.615	2.240	-352579.604160
積 面 積				-792.900464
面 積				396.4502320
地 積				396.45 ㎡



内部仕上表															図録 本製 （図面用）	備 考			
階	床高 FLより	室 名	天井高	排煙 告示	床		巾 木		腰 壁		壁						天 井		
					下 地	仕 上	仕 上	高さ	下 地	仕 上	下 地	仕 上	塗装	地			仕 上	塗装	
1階		電気室			コンクリート	硬質着色床塗り （エポキシ樹脂床塗り）	—			—		コンクリート打放		軽量鉄骨 不燃処理木材	不燃杉板 715	不燃 NM-0917	—		床ビット、蓋

MEMO			鹿児島市交通局電車事業課			課長 係長 係		トーニチコンサルタント・東条・ワイユウブラン設計共同企業体			管理 建築士		一般建築士 第231912号 折 田 孝 一		工事名 鹿児島市交通局新武之橋変電所新築本体その他工事		図面番号 A-07	
								設計企業体代表 株式会社トーニチコンサルタント 石田 政夫			構造 設計		構造一般建築士 第 3194号 一般建築士 第115262号 藤 田 道 博		図面種類 設計概要・附近見取図・内外部仕上表・求積図		縮尺 A1 S=1:100 A3 S=1:200	



MEMO

鹿兒島市交通局電車事業課

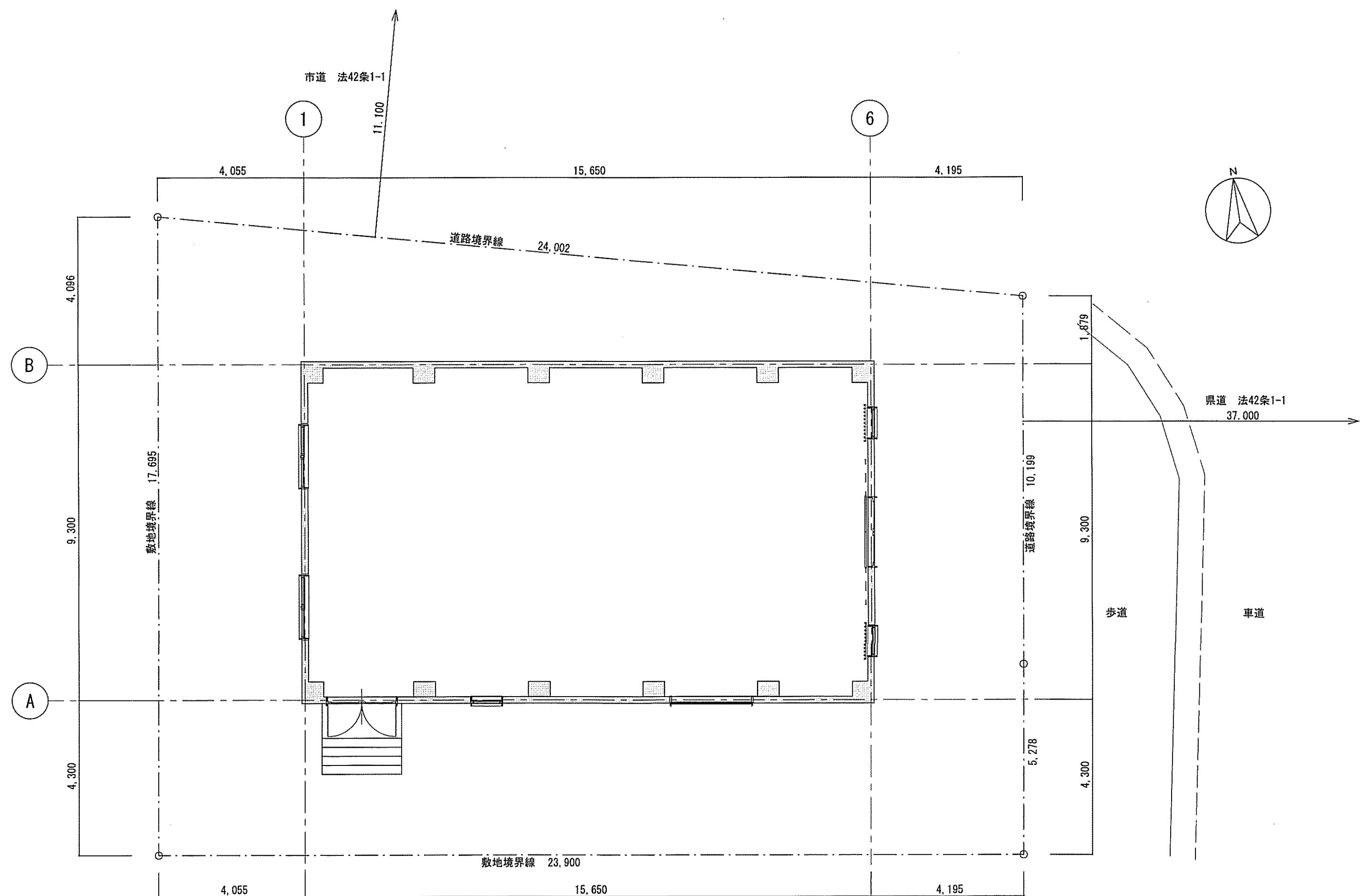
課長	係長	係

トーニチコンサルタント・東条・ワイユプラン設計共同企業体
設計企業体代表 株式会社トーニチコンサルタント 石田 政治

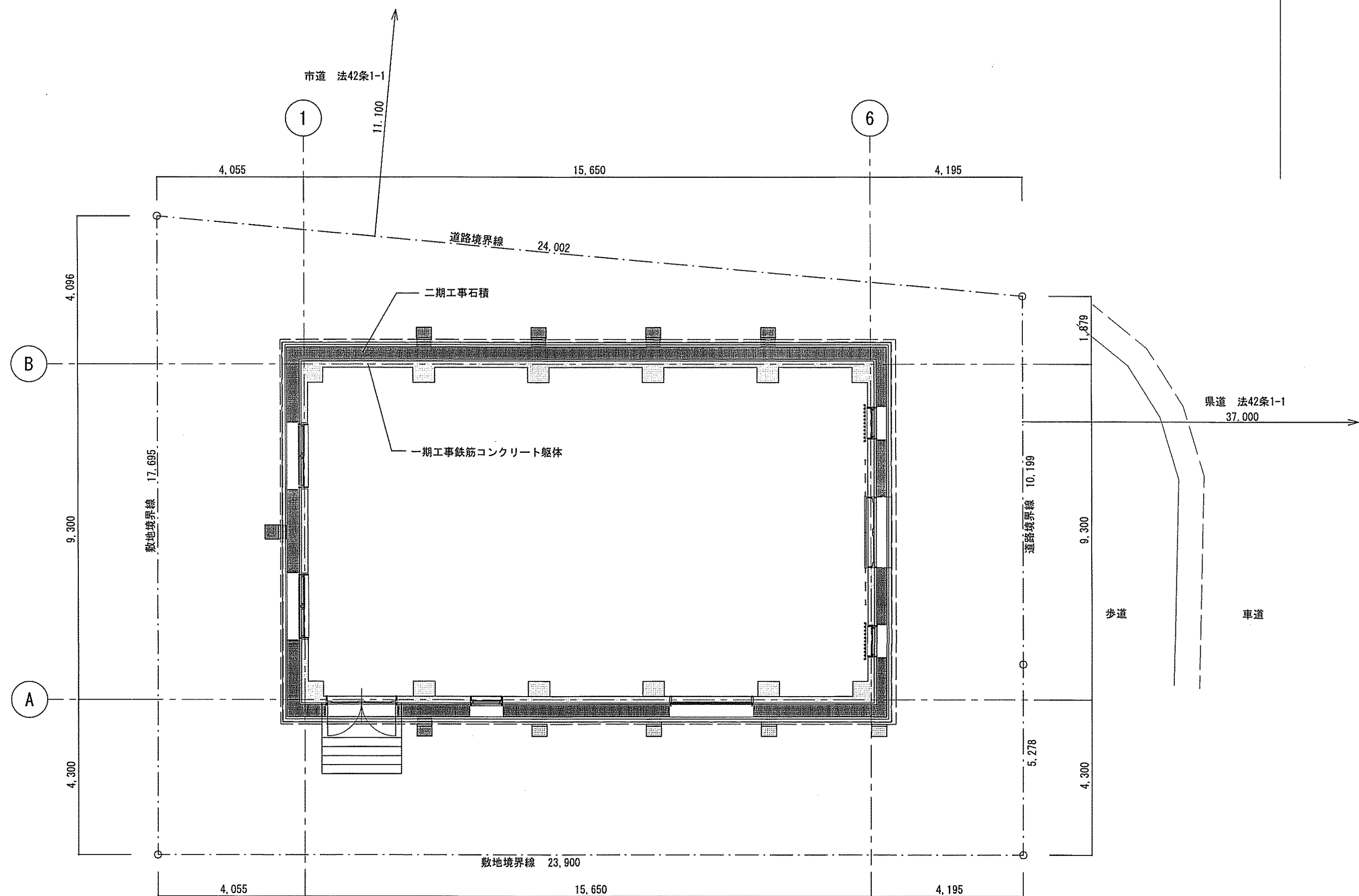
管理 建築士	一般建築士 第231912号 折田 孝一
構造 設計	構造一般建築士 第3194号 一般建築士 第115262号 藤田 道清

工事名	鹿兒島市交通局新武之橋変電所新築本体その他工事
図面種類	全体配置図
縮尺	A-1 1:500 A-3 1:1000

建築課	課長	係長	係
図面番号	A-08		

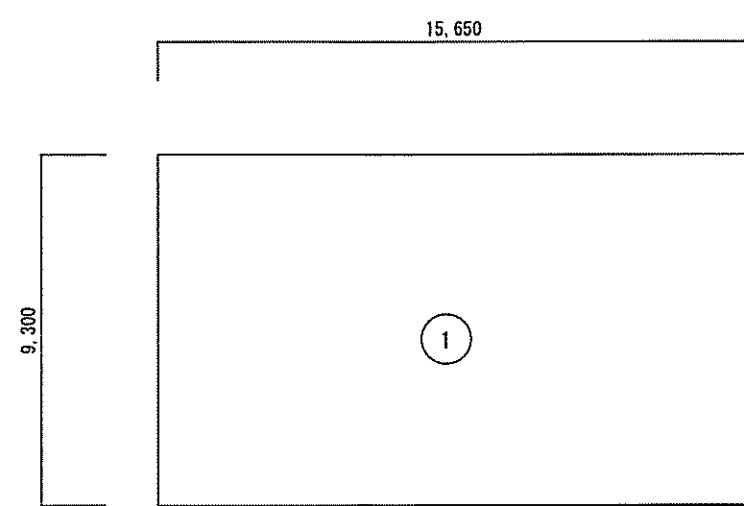


一期工事配置図 S=1:100



二期工事配置図 S=1:100

建物面積表



1階床面積				
①	15.65	x	9.3	= 145.545
計	145.54 m ²			
	44.02 坪			
建築面積				
計	145.54 m ²			

MEMO

鹿児島市交通局電車事業課

課長	係長	係

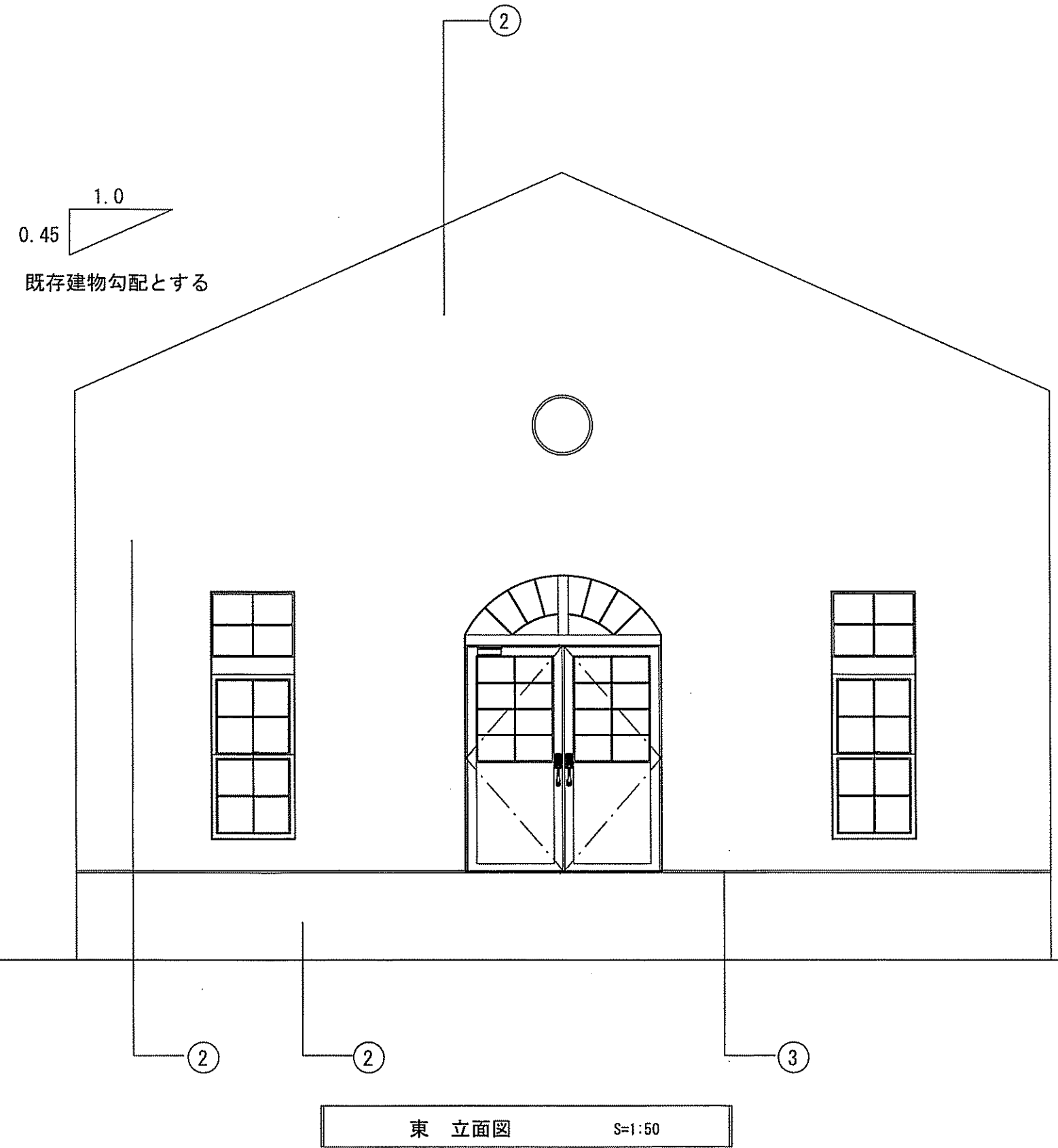
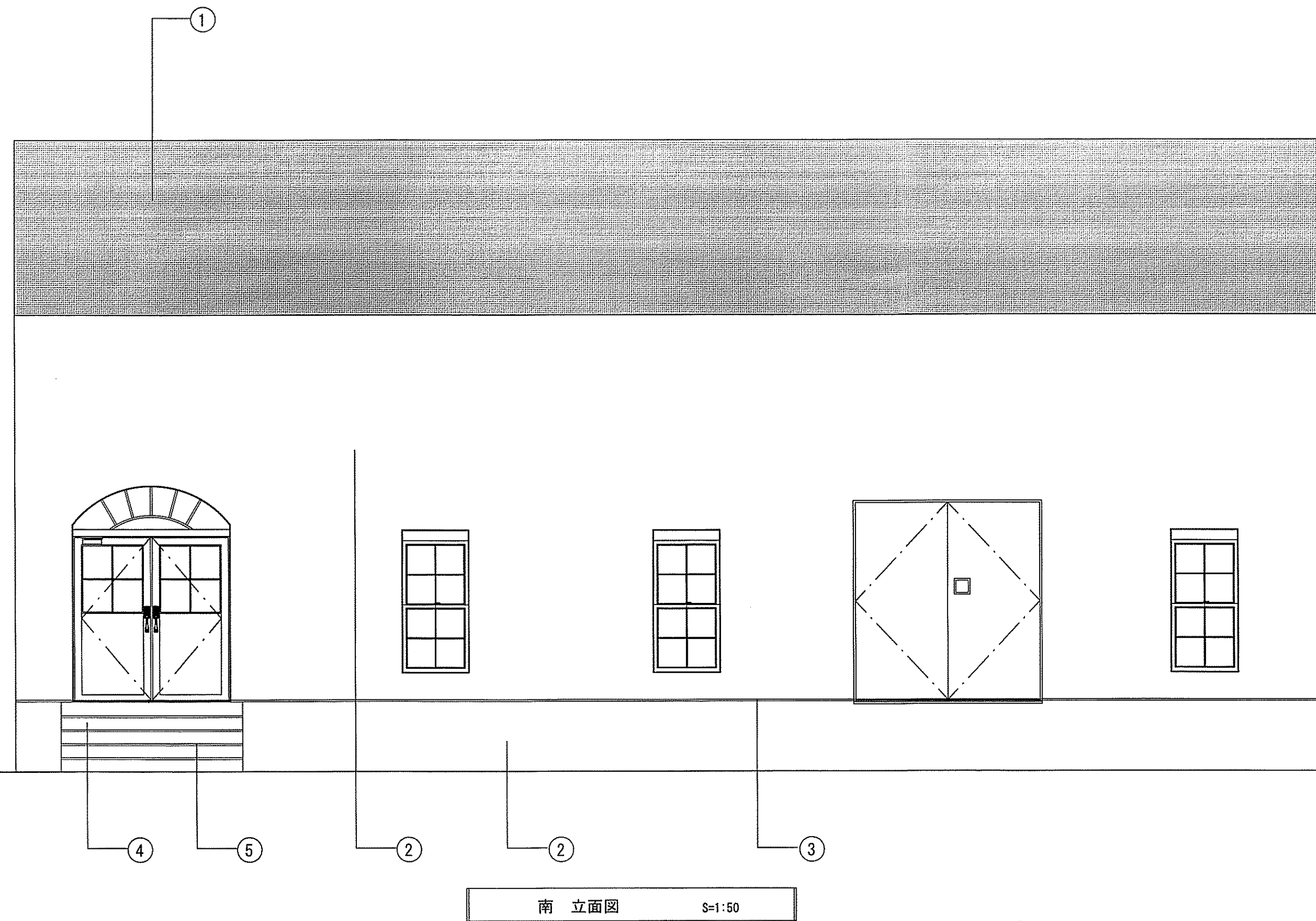
トーニチコンサルタント・東条・ワイユウプラン設計共同企業体
設計企業体代表 株式会社トーニチコンサルタント 石田 政浩

監理建築士	一級建築士 第231912号 折田 孝一
構造建築士	構造一級建築士 第3104号 一級建築士 第115262号 鎌田 道清

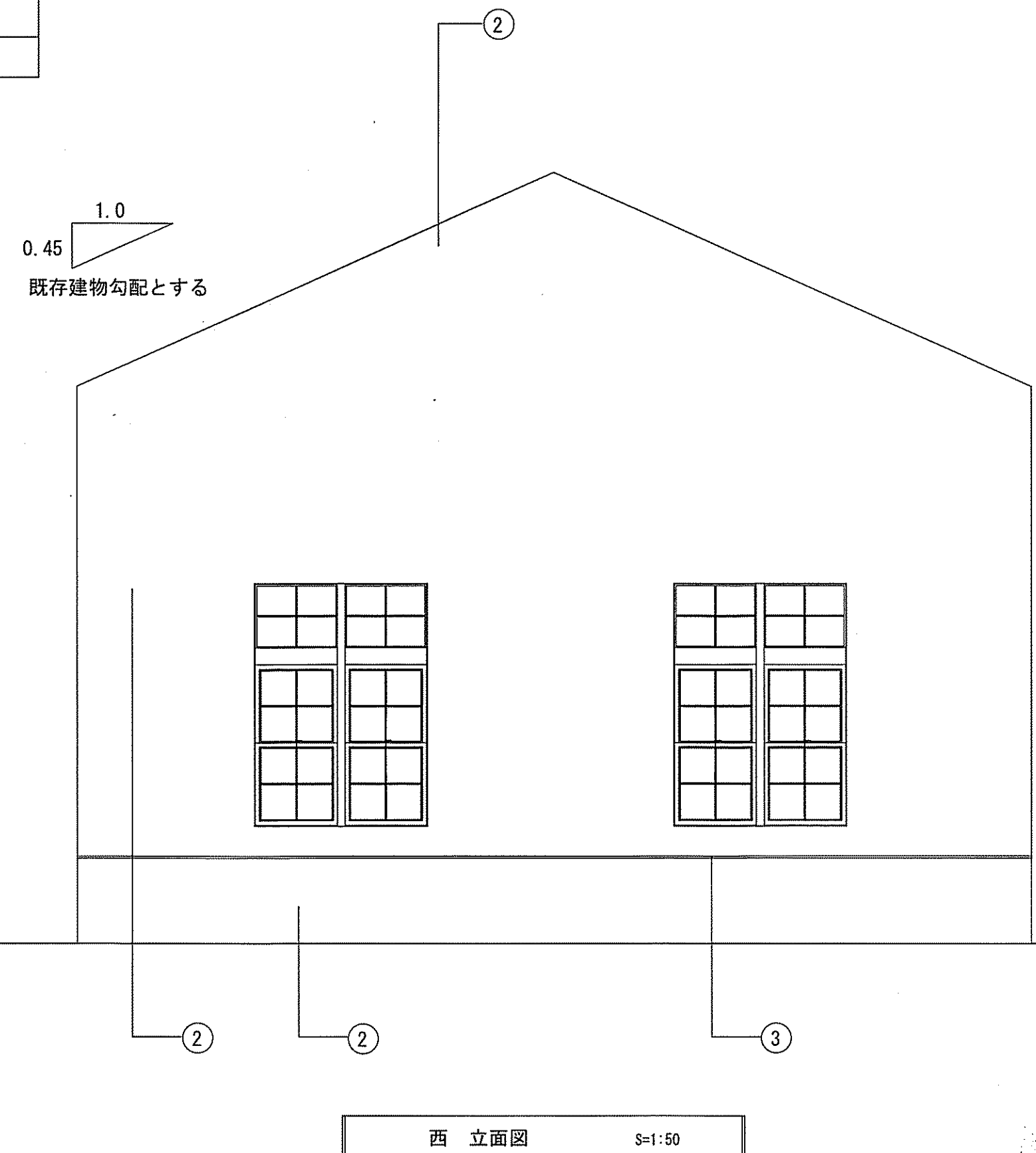
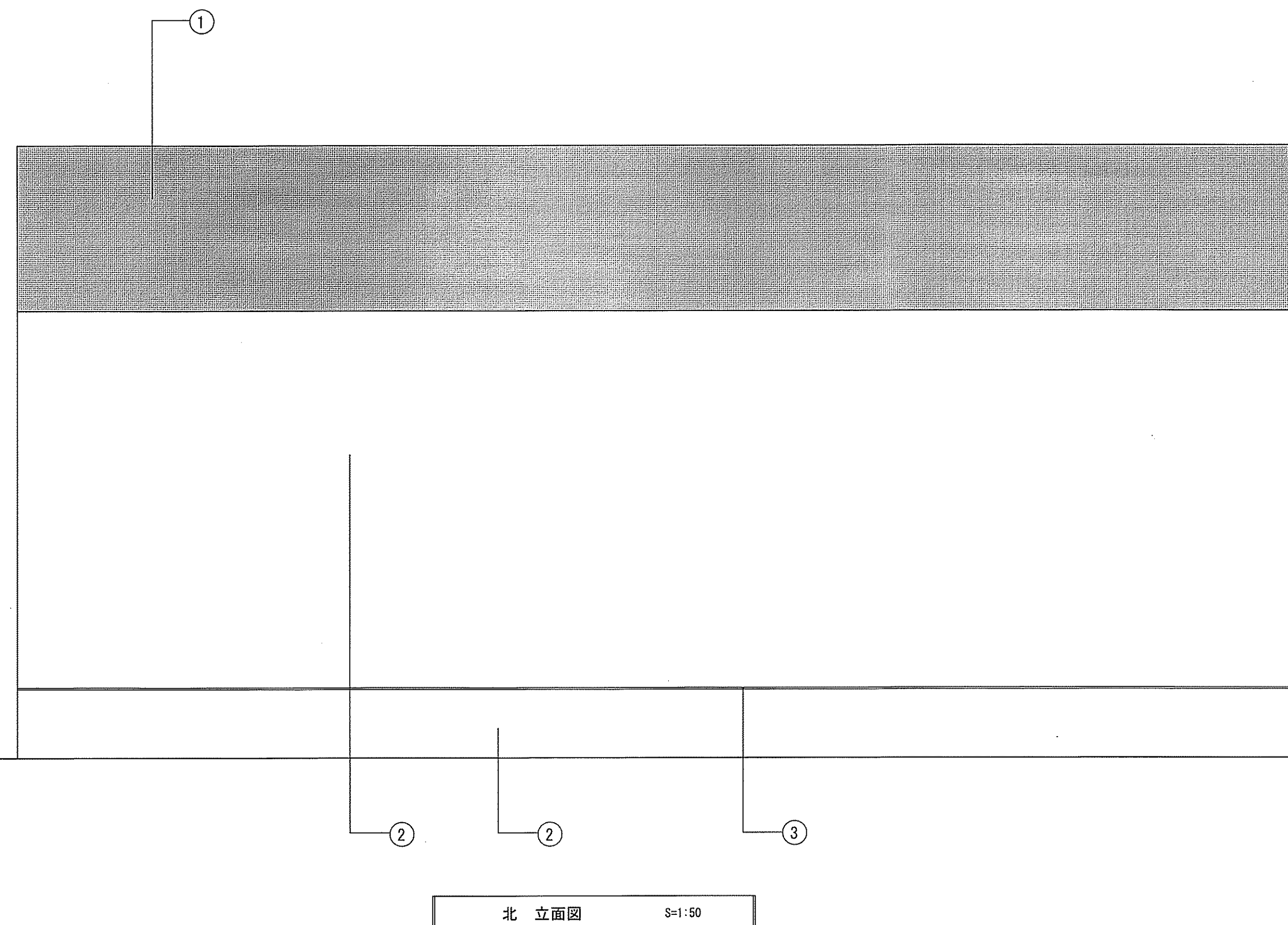
工事名 鹿児島市交通局新武之橋変電所新築本体その他工事
図章種類 一期工事配置図・二期工事配置図・建物面積表

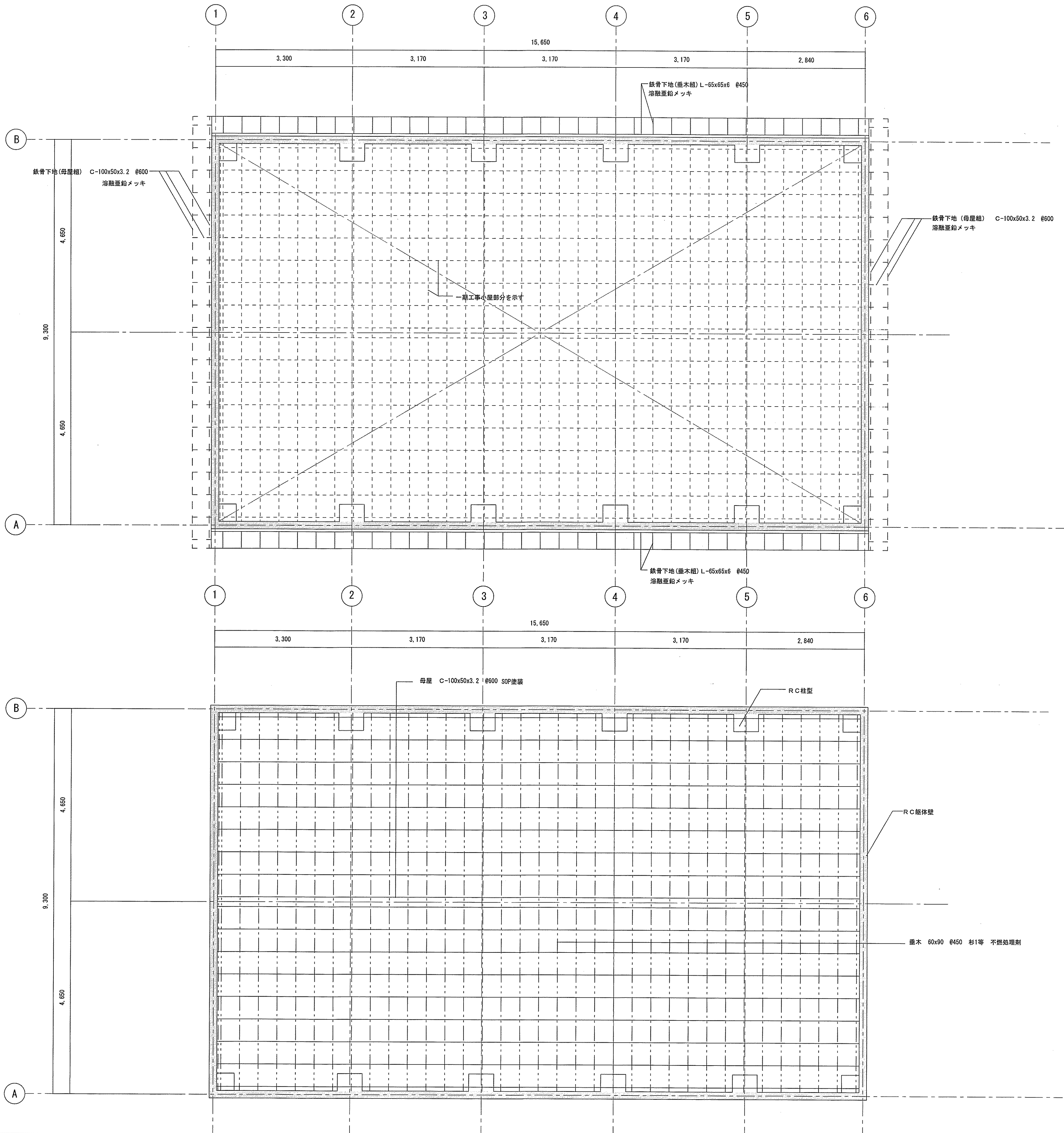
縮尺 A1 S=1:100
A3 S=1:200

建築課		
課長	係長	係
図章番号		A-09



符号	仕上名
①	アスファルトルーフィング1500 71.5 二層張り
②	コンクリート打放しのまま
③	シーリング
④	コンクリート直押えの上撥水材塗布
⑤	段鼻タイル
共通	建具4周シーリング



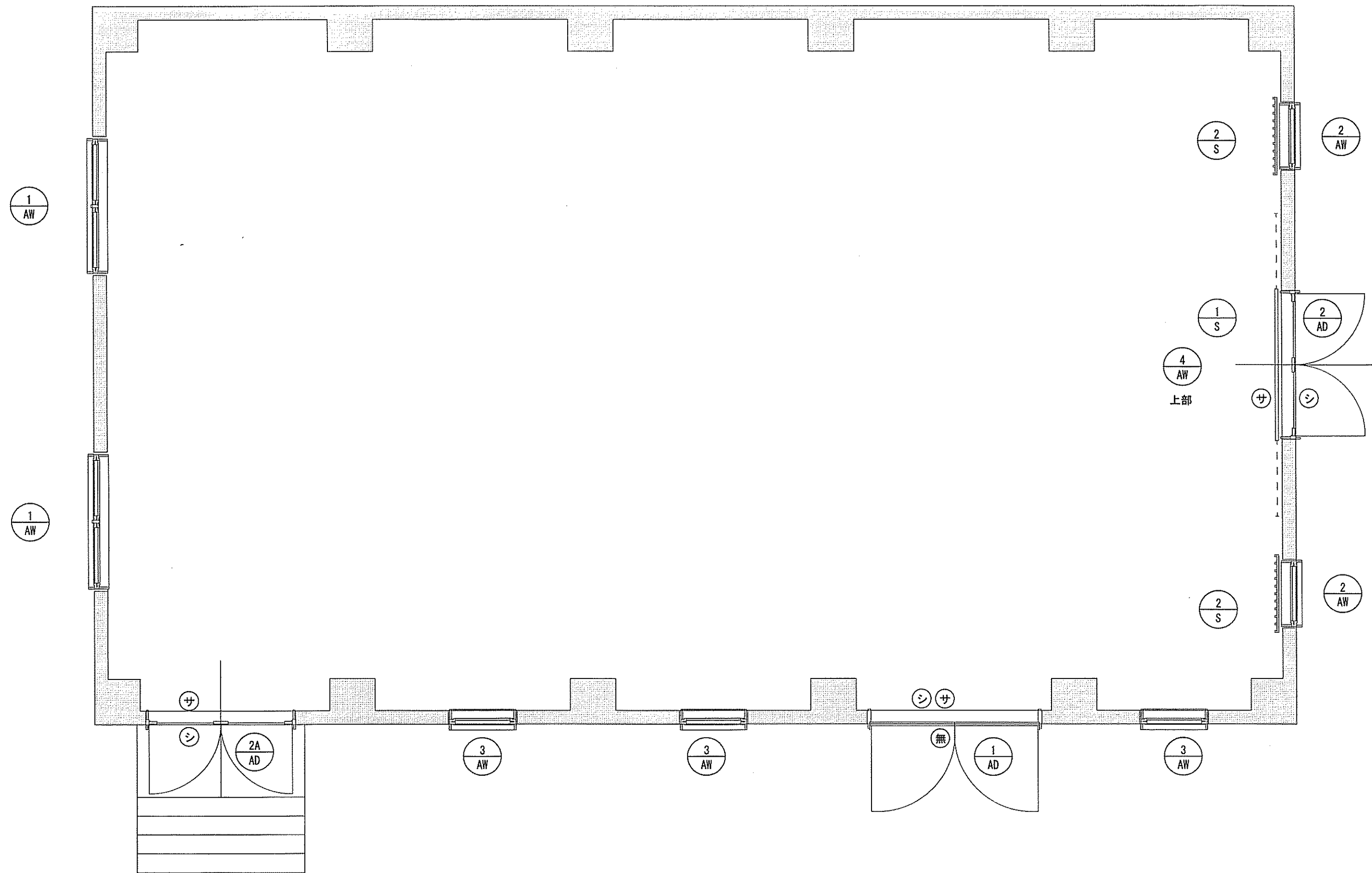


使用部材			
---	鉄骨下地(母屋組)	C-100x50x3.2 @600	溶融亜鉛メッキ
---	鉄骨下地(垂木組)	L-65x65x6 @450	溶融亜鉛メッキ

小屋伏図（二期工事） S=1:50

使用部材			
---	母屋	C-100x50x3.2 @600	SOP塗装
---	垂木	60x90 @450 杉1等	不燃処理剤

小屋伏図（一期工事） S=1:50



建具キープラン

S=1:50

凡例

- ① シリンダー錠
- ② サムターン
- ③ 鍵無

建具表

S=1:50

符号・名称 防火性能	① AD		② AD		2A AD		① AD		② AD		③ AD		① AD		② S		③ S		④ S			
	アルミ製 ランマ付き両開戸	1ヶ所	アルミ製 ランマ付き両開戸	1ヶ所	アルミ製 ランマ付き両開戸	1ヶ所	アルミ製 ランマ付き両開戸	2ヶ所	アルミ製 ランマ付き両開戸	2ヶ所	アルミ製 上下窓	3ヶ所	アルミ製 F1X円形窓	1ヶ所	スチール製 両引き格子戸	1ヶ所	スチール製 格子戸	2ヶ所				
姿図・寸法																						
	見込		100		100		70		70		70		70		70		70		70			
仕 上	建具		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)			
	枠		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)			
材 質	額縁		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)		電解着色陽極酸化被膜 (白)			
	網子		網入型板ガラス 76.8		網入型板ガラス 76.8		網入型板ガラス 76.8		網入型板ガラス 76.8		網入型板ガラス 76.8		網入型板ガラス 76.8		網入型板ガラス 76.8		網入型板ガラス 76.8		網入型板ガラス 76.8			
金 物	シリンダー本線錠 レバーハンドル ドアチェック サムターン ステンレス工費 フランス錠		シリンダー本線錠 レバーハンドル ドアチェック サムターン ステンレス工費 フランス錠		シリンダー本線錠 レバーハンドル ドアチェック サムターン ステンレス工費 フランス錠		シリンダー本線錠 レバーハンドル ドアチェック サムターン ステンレス工費 フランス錠		シリンダー本線錠 レバーハンドル ドアチェック サムターン ステンレス工費 フランス錠		シリンダー本線錠 レバーハンドル ドアチェック サムターン ステンレス工費 フランス錠		シリンダー本線錠 レバーハンドル ドアチェック サムターン ステンレス工費 フランス錠		シリンダー本線錠 レバーハンドル ドアチェック サムターン ステンレス工費 フランス錠		シリンダー本線錠 レバーハンドル ドアチェック サムターン ステンレス工費 フランス錠		シリンダー本線錠 レバーハンドル ドアチェック サムターン ステンレス工費 フランス錠			
	アルミ額縁 ステンレス密着		アルミ額縁 ステンレス密着		アルミ額縁 ステンレス密着		アルミ額縁 ステンレス密着		アルミ額縁 ステンレス密着		アルミ額縁 ステンレス密着		アルミ額縁 ステンレス密着		アルミ額縁 ステンレス密着		アルミ額縁 ステンレス密着		アルミ額縁 ステンレス密着			
特 記	附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式			
	附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式		附属金物一式			

MEMO
建具のレバー等の金物についても、歴史的意匠に配慮したものとすること

鹿児島市交通局電車事業課

課長 係長 係
① ② ③

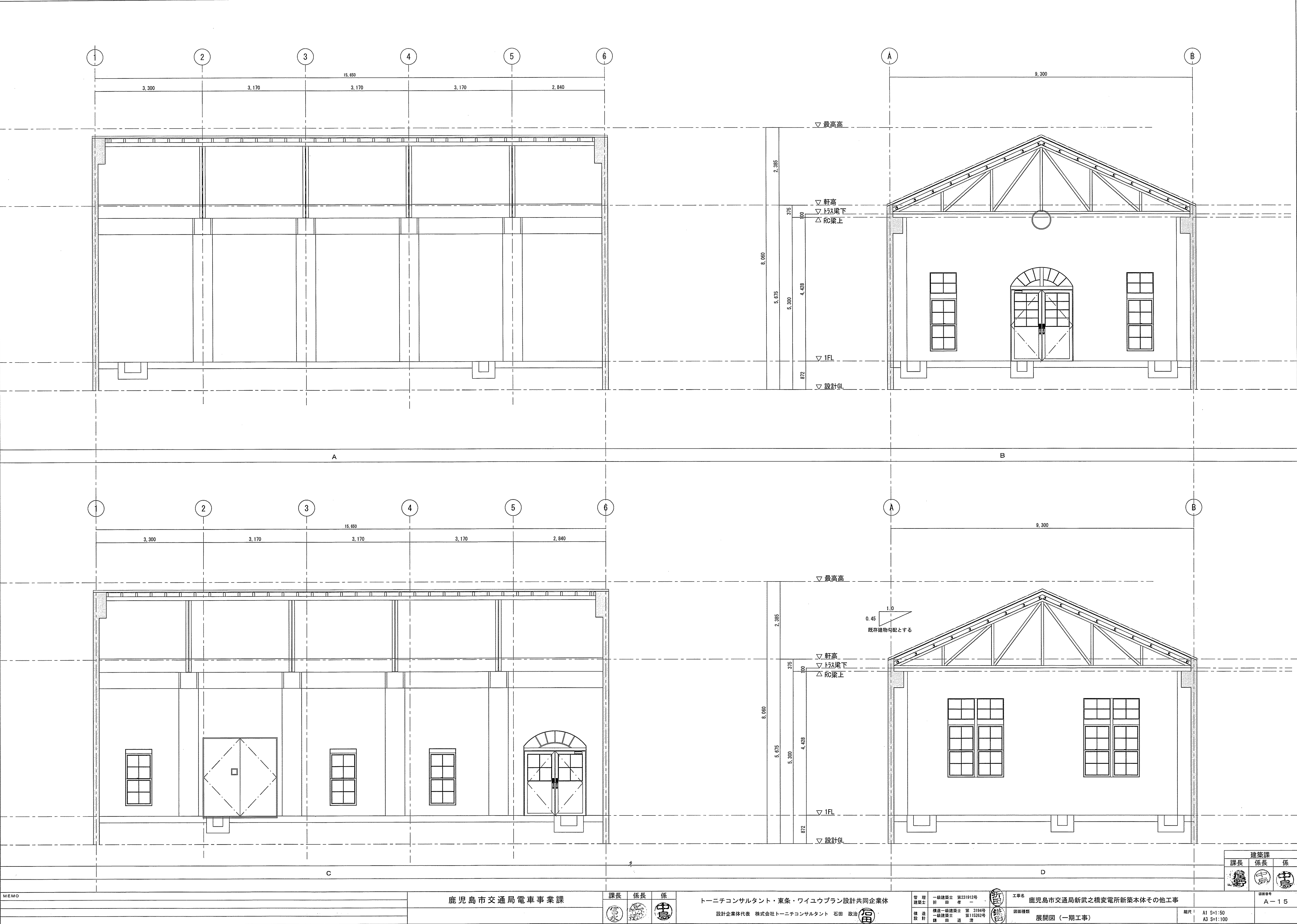
トーニテコンサルタント・東条・ワイユウプラン設計共同企業体
設計企業代表 株式会社トーニテコンサルタント 石田 政治

監 理 一般建築士 第231912号
建 設 折 田 孝 一
技 術 構造一般建築士 第 3194号
設 計 一般建築士 第115262号
建 設 建 田 道 清

工事名 鹿児島市交通局新武之橋変電所新築本体その他工事
断面図1
建具キープラン・建具表 (一期工事)

概尺 A-1 1:50
A-3 1:100

建築課
課長 係長 係
A-14



MEMO

鹿児島市交通局電車事業課

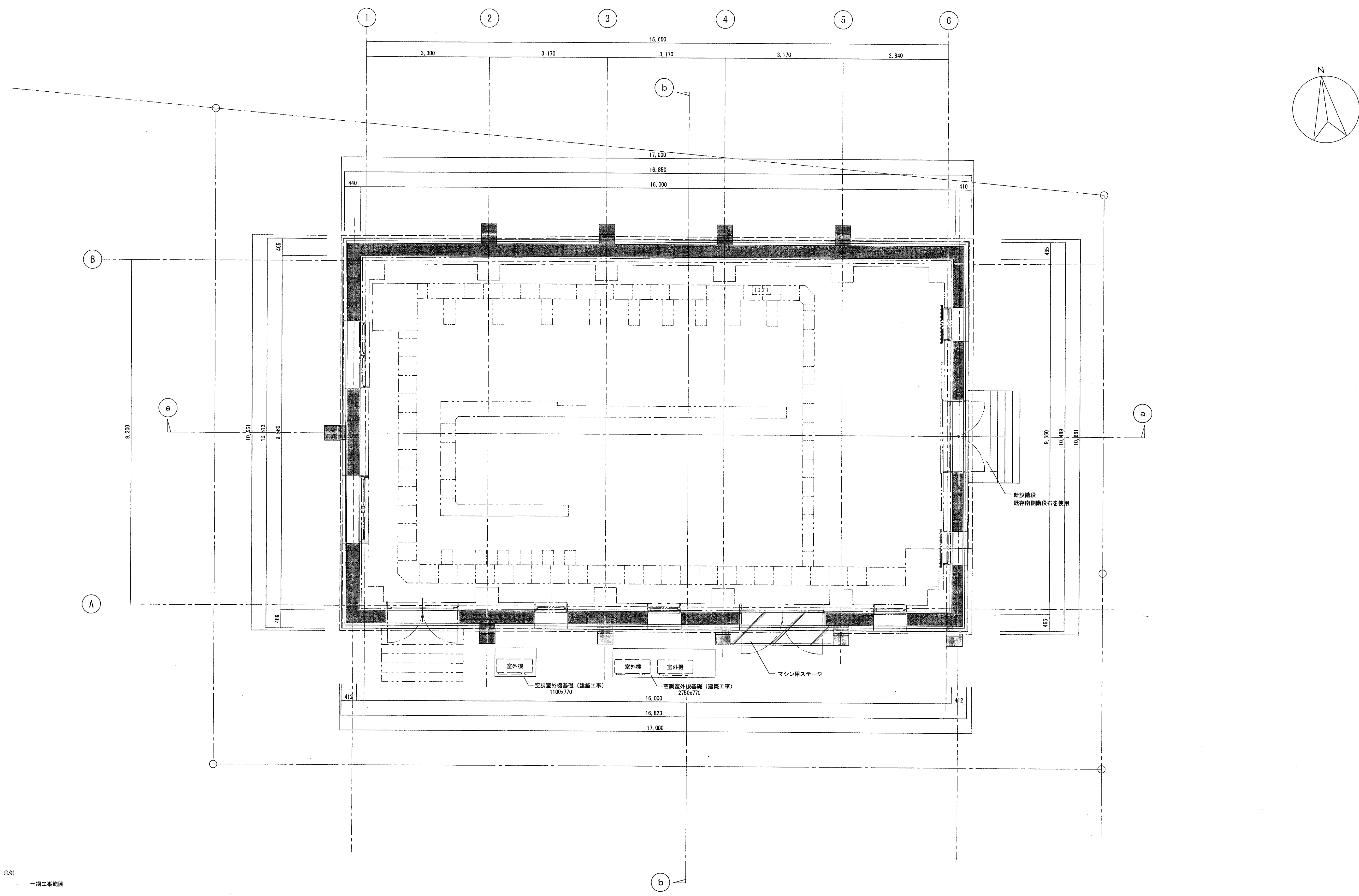
課長 係長 係

トーニテコンサルタント・東条・ワイユウプラン設計共同企業体
設計企業体代表 株式会社トーニテコンサルタント 石田 政治

管理 一級建築士 第231912号
建築士 折田 孝一
構造 一級建築士 第3194号
設計 一級建築士 第115262号
監理 田 道 廣

工事名 鹿児島市交通局新武之橋変電所新築本体その他工事
図面種類 展開図（一期工事）

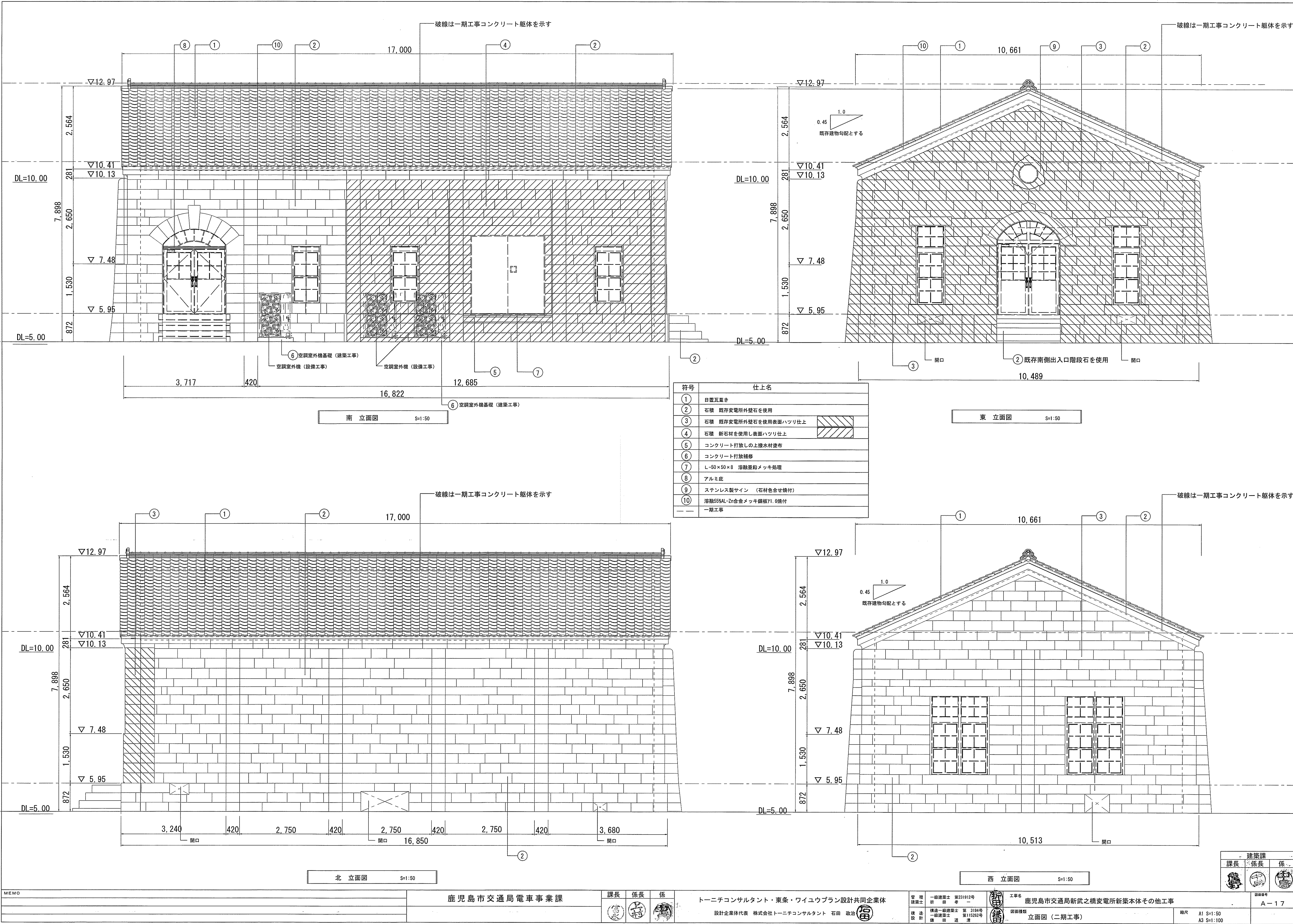
図面番号 A-15
縮尺 A1 S=1:50
A3 S=1:100



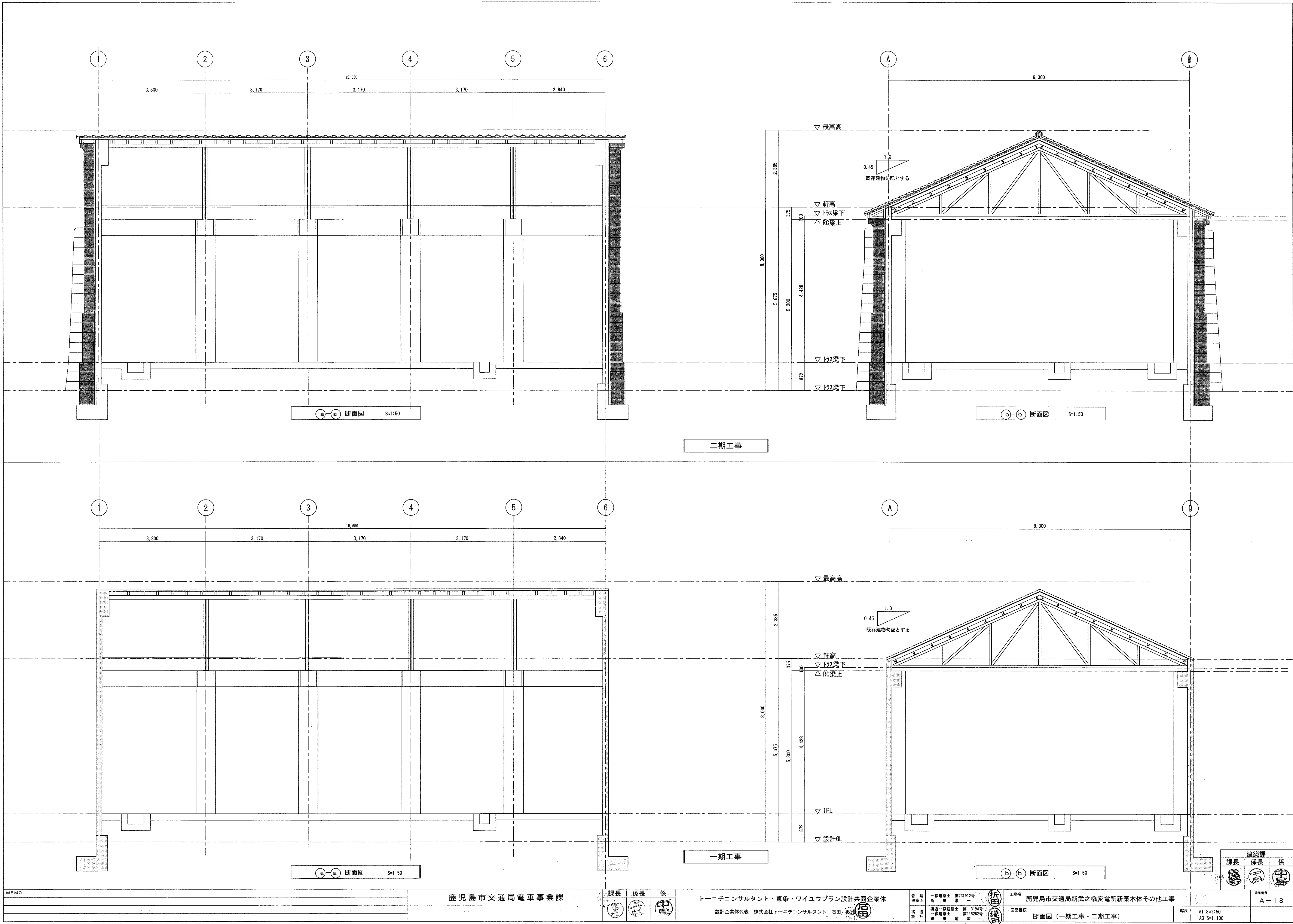
1 階平面図 (二期工事) S=1:50

凡例
--- 一期工事範囲
== 石材壁

展開方向
A
B
C

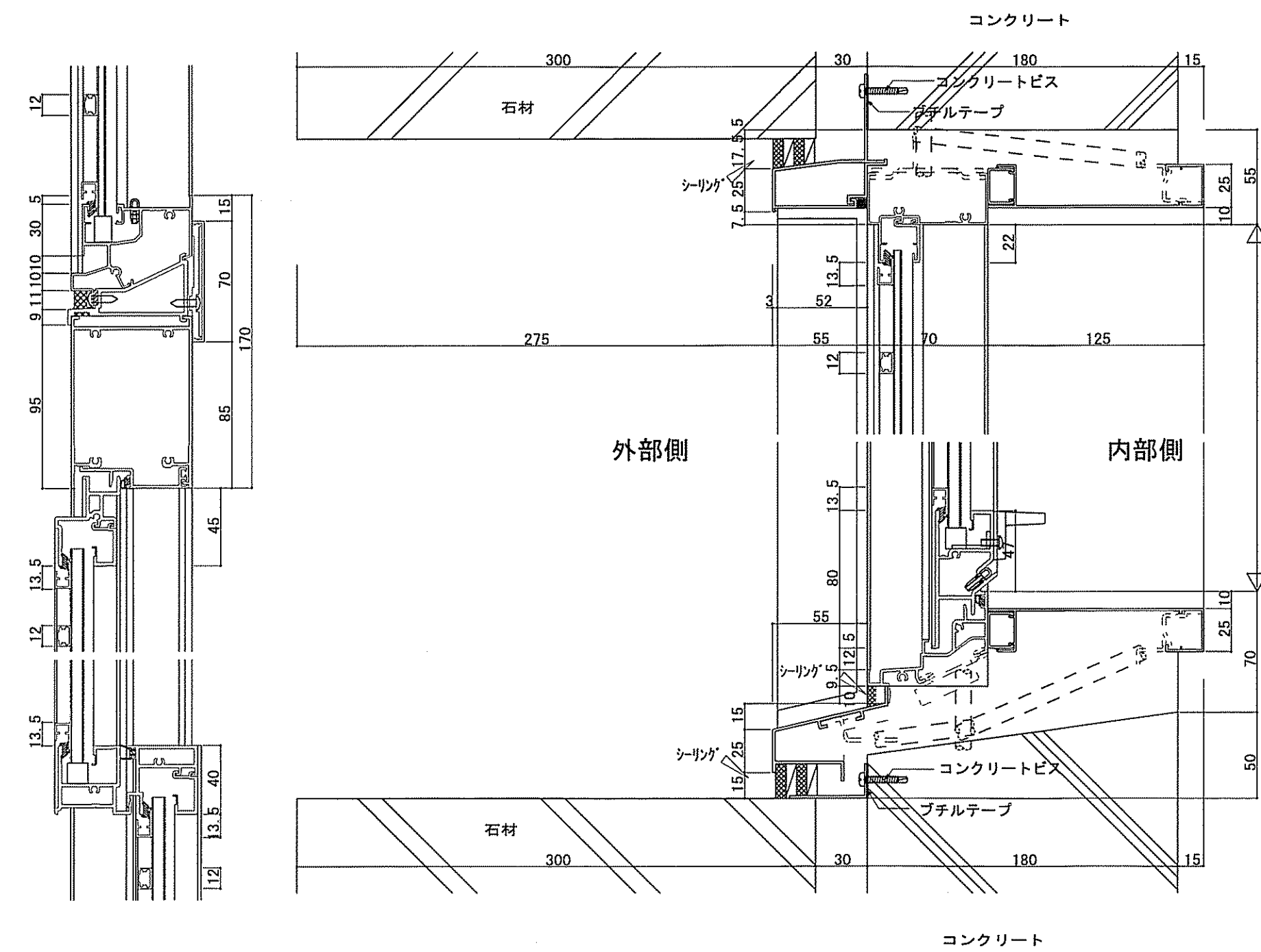
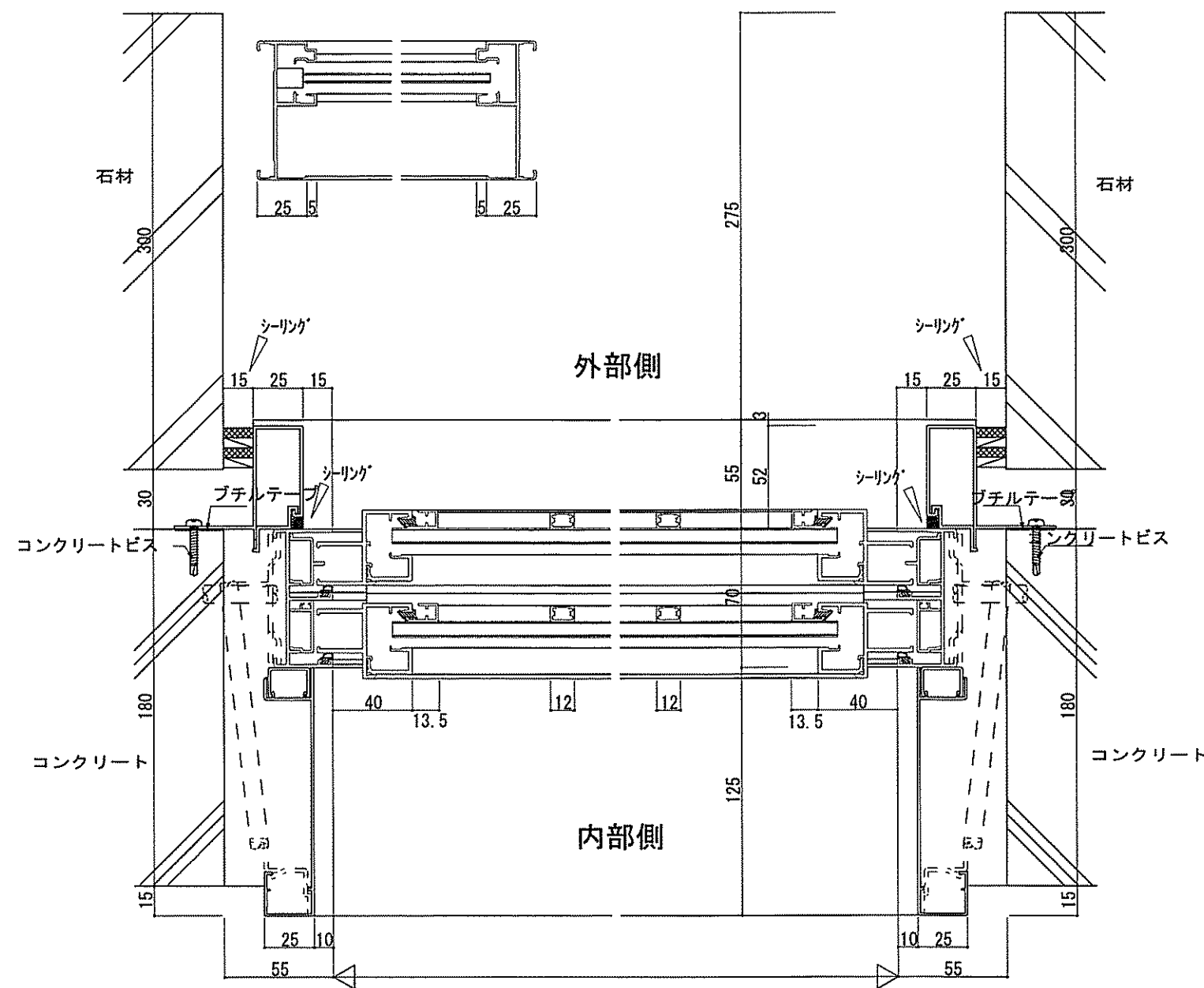


MEMO



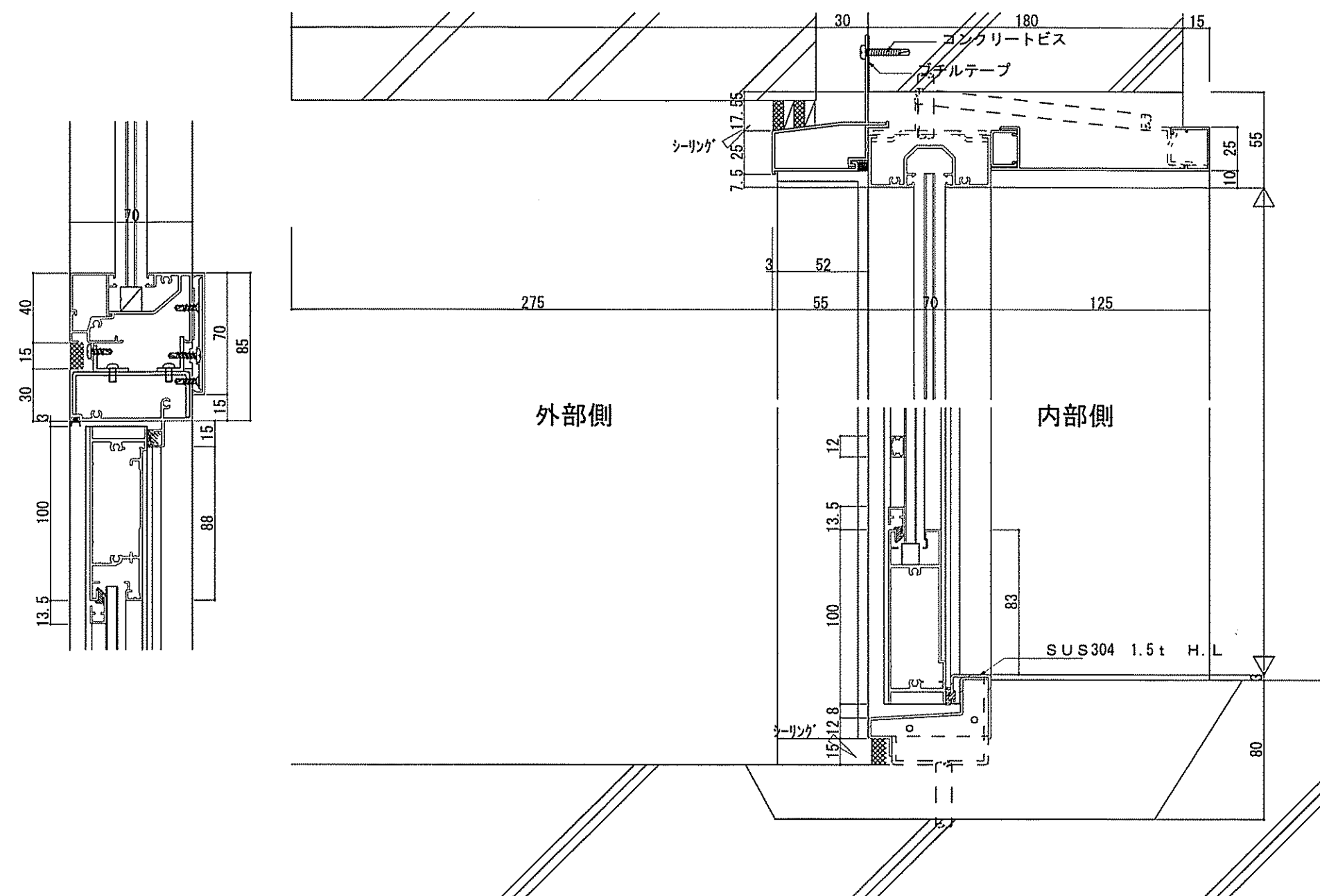
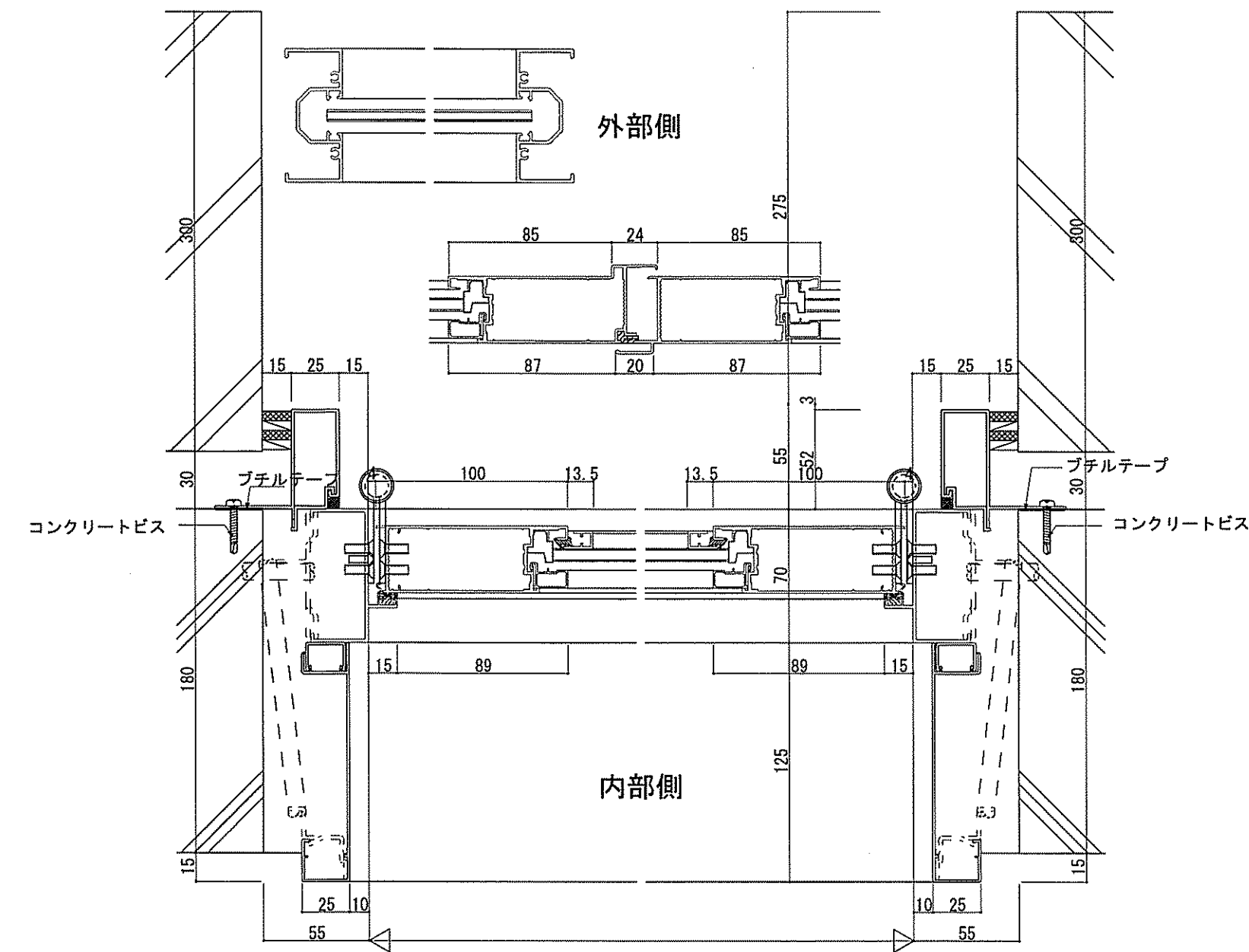
アルミサッシ窓取り合い詳細図

S=1:3



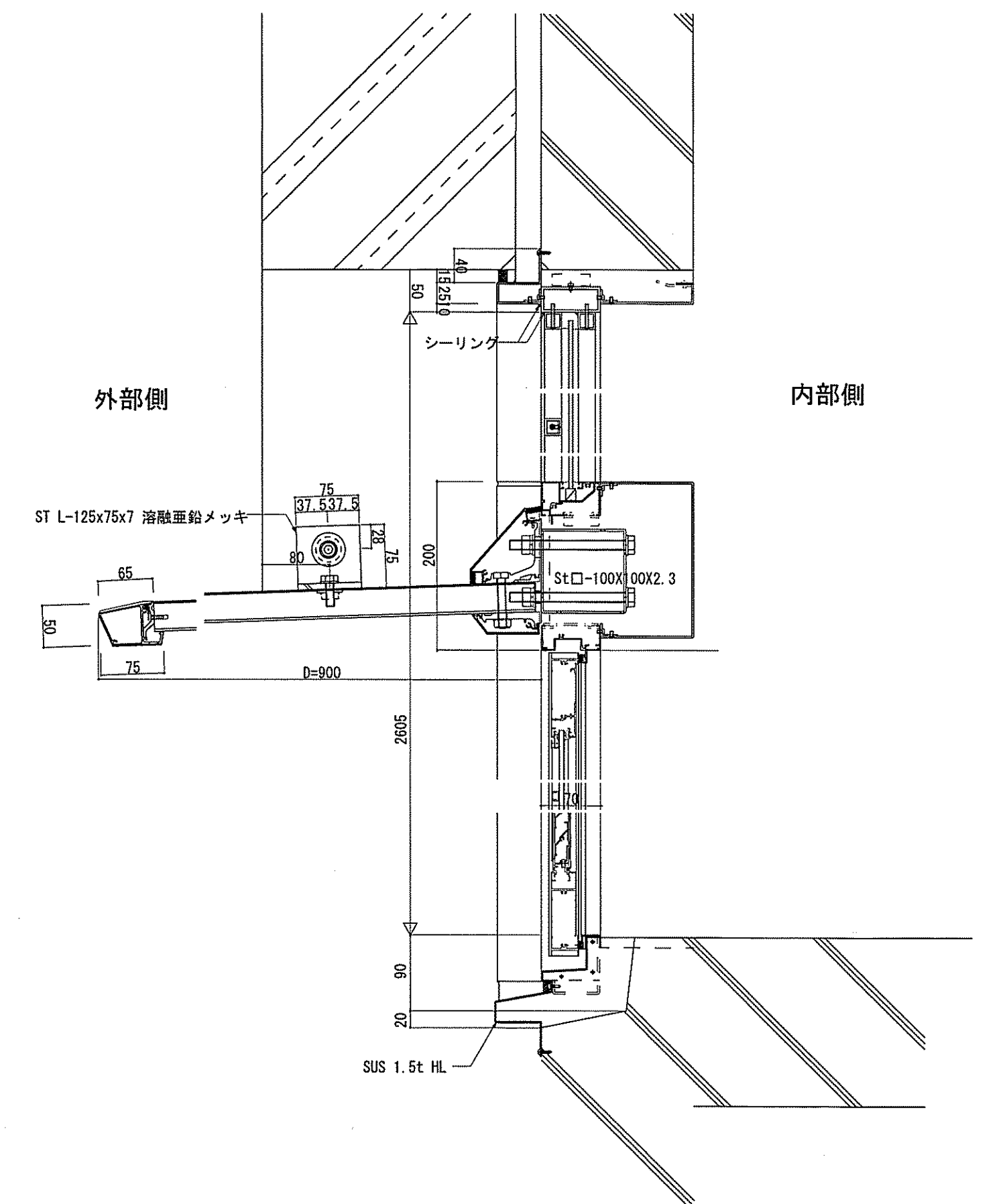
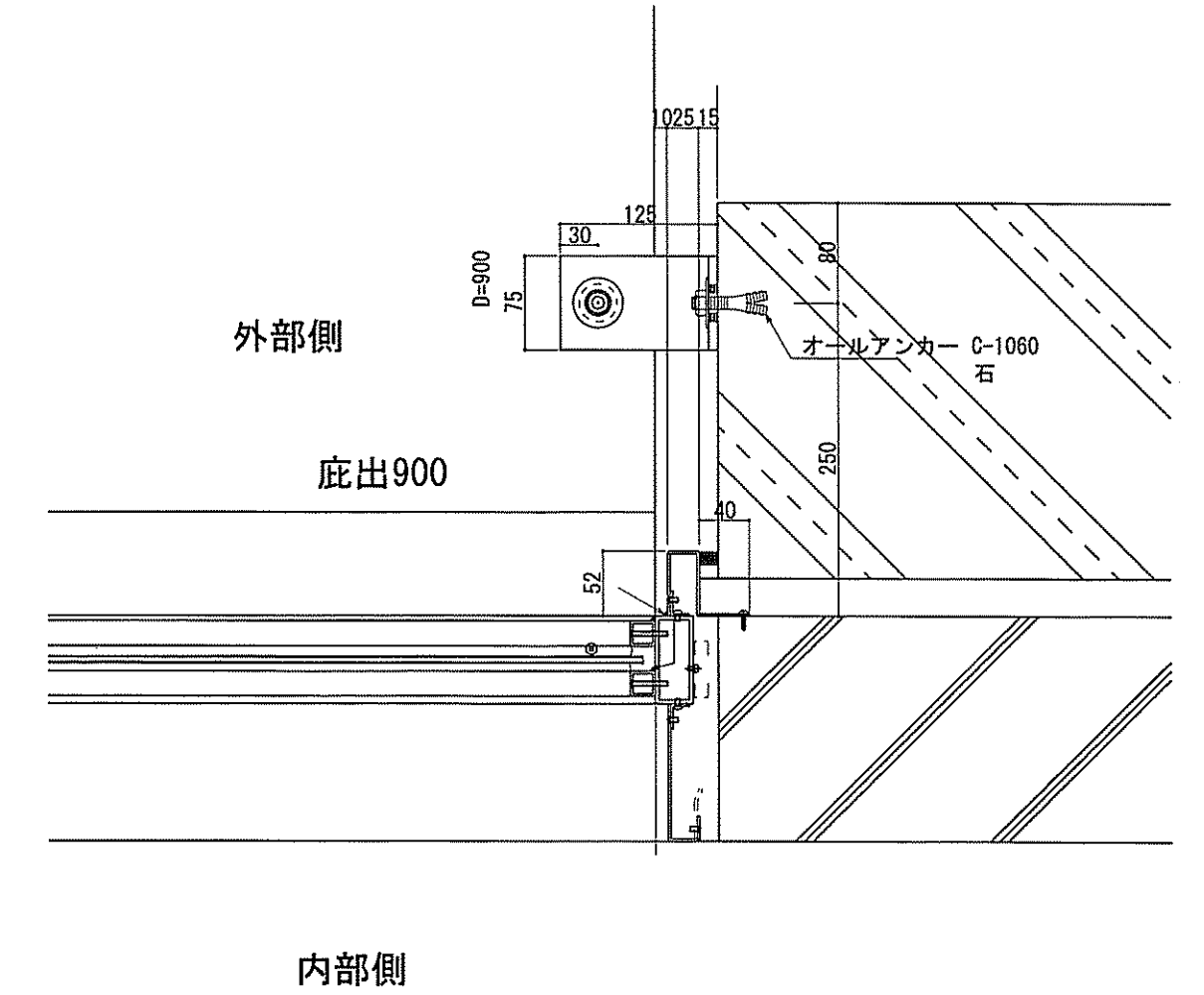
アルミサッシドア取り合い詳細図

S=1:3






アルミサッシドアAD/3 無目部底取り合い詳細図

S=1:3



MEMO

鹿兒島市交通局電車事業課

課長	係長	係
		

トーニチコンサルタント・東条・ワイユウプラン設計共同企業体

設計企業体代表 株式会社トーニチコンサルタント 石田 政治

管 理 建 築 士
構 造 設 計

一級建築士 折田 幸一	第231912号 一
構造一級建築士 一級建築士 鎌田 道博	第 319 第11526

折田	鎌田
----	----

工事名	〃
図面種類	〃

鹿兒島
部分

市交通
詳細図

(2)

電變橋之

電所新築:

本体その

その他工事	
-------	--

縮尺

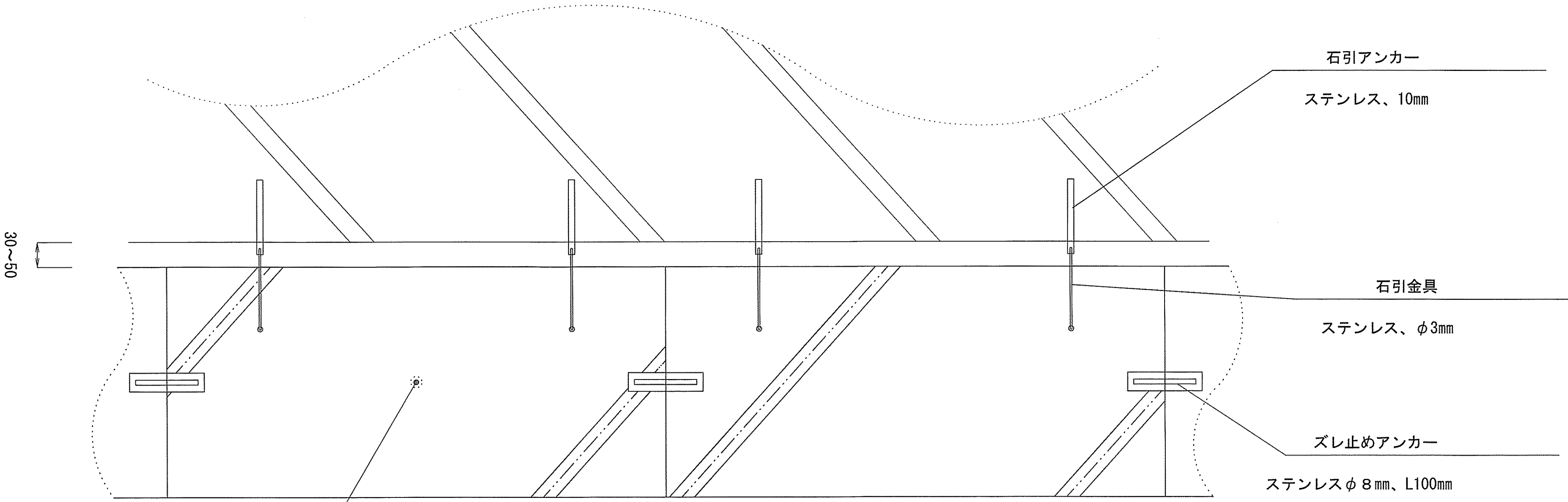
A-1	1:1
A-3	1:2

10	1:20
20	1:40

	圖書
	A

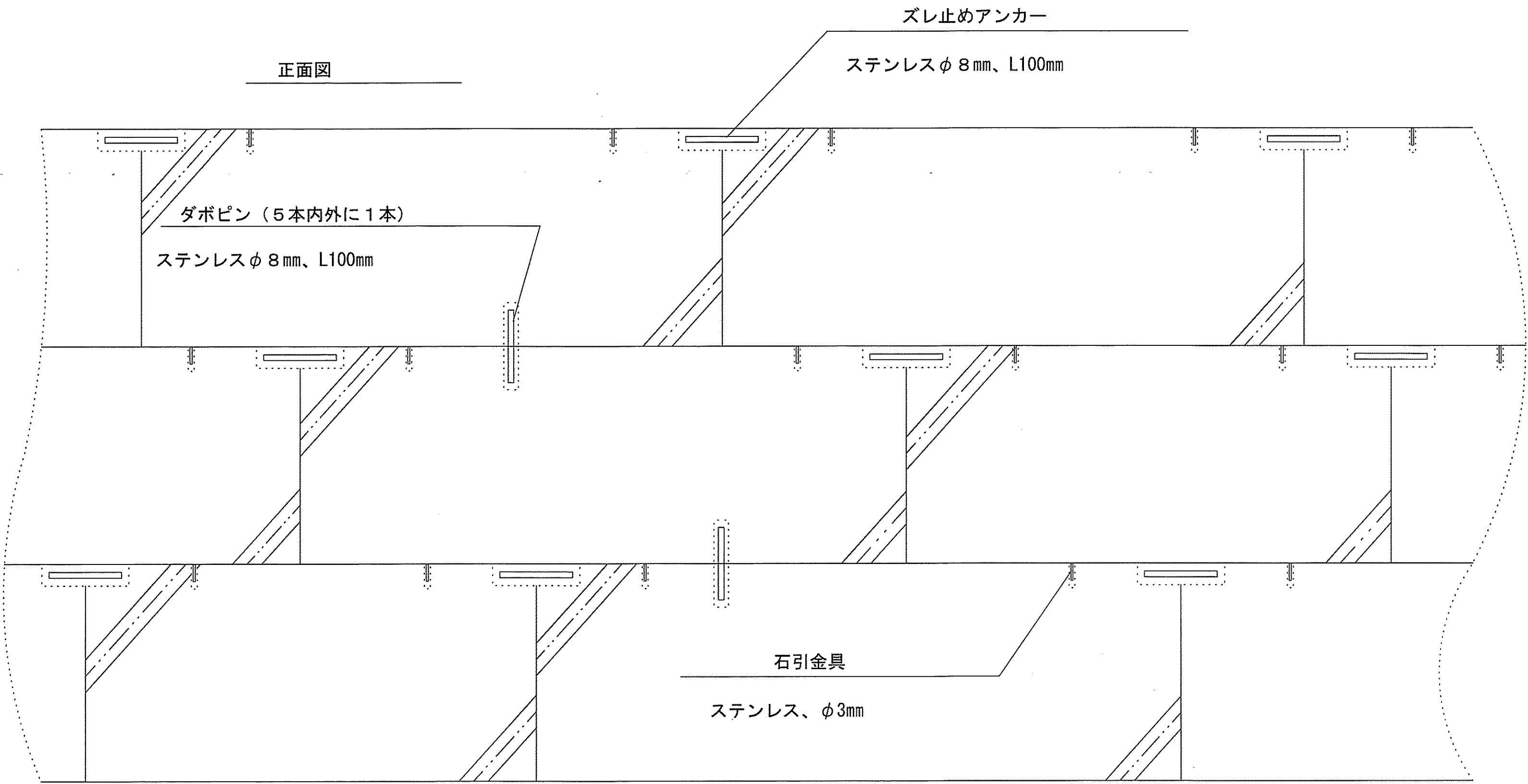
号
A-21

平面図



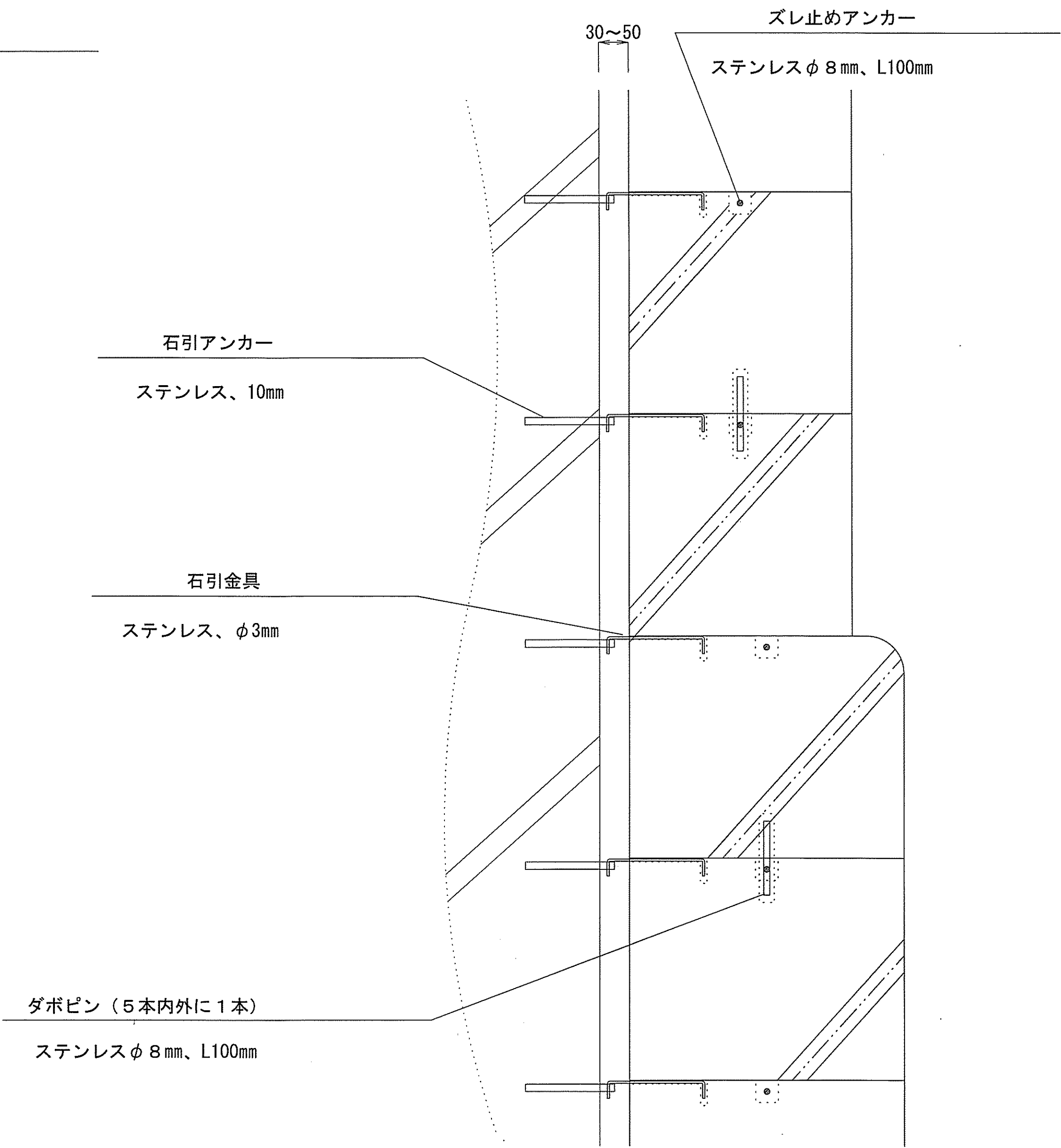
ダボピン（5本内外に1本）
ステンレスφ8mm、L100mm

正面図



削孔部は、エポキシ系接着剤を充填定着

断面図



MEMO

鹿児島市交通局電車事業課

課長	係長	係

トーニテコンサルタント・東条・ワイユウプラン設計共同企業体
設計企業体代表 株式会社トーニテコンサルタント 石田 政治

管 理 建築士	一級建築士 第231912号 折 田 孝 一
構 造 設計	構造一級建築士 第 3194号 一級建築士 第115262号 折 田 道 清

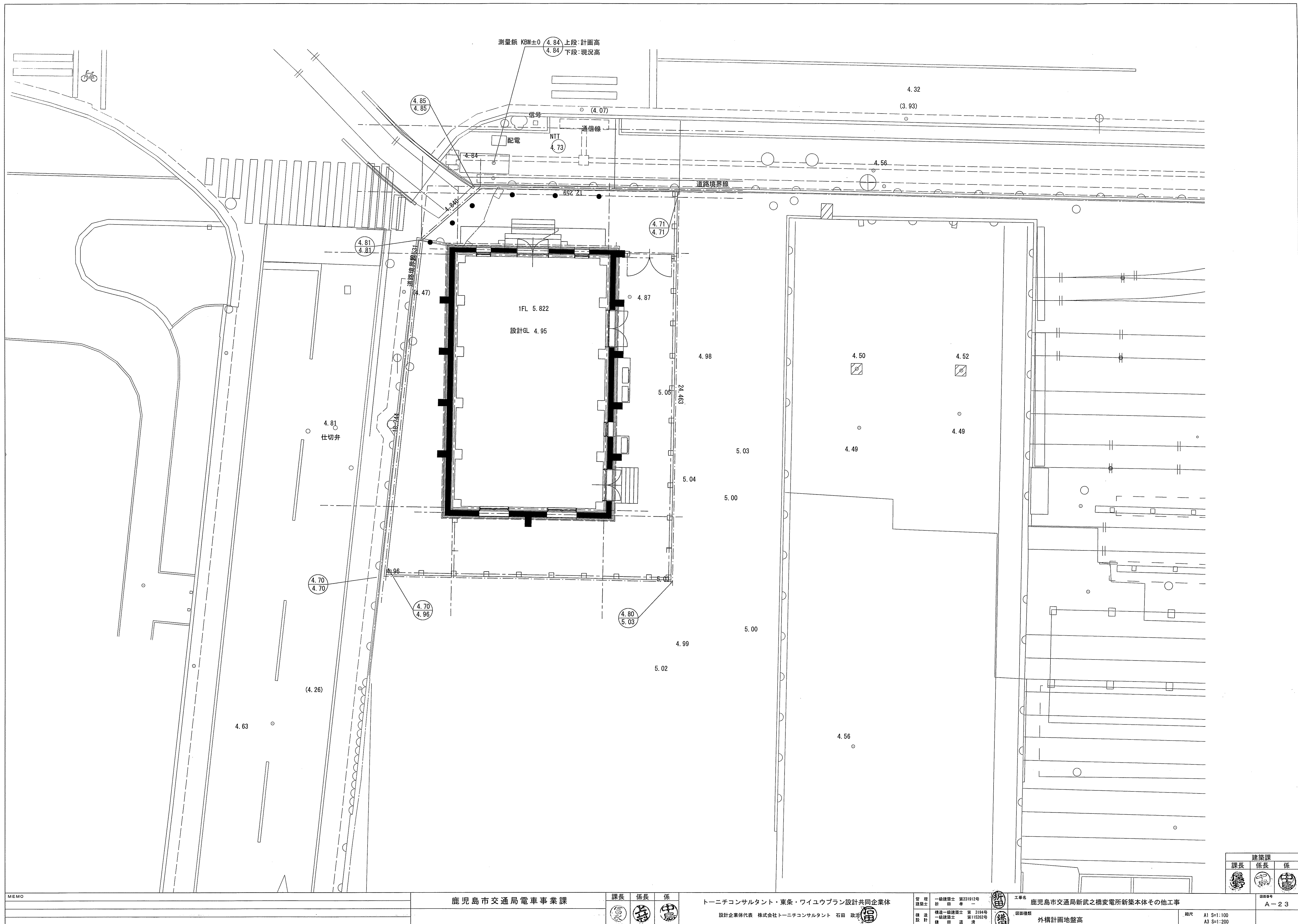


工事名 鹿児島市交通局新武之橋変電所新築本体その他工事
図面種類 部分詳細図（3）

縮尺 A-1 1:5
A-3 1:10

建築課		
課長	係長	係

図面番号
A-22



凡例

——	緑石120x120x600
——	フェンス H=2000
	インターロッキング
←	VP φ150

